

DANBO - Organisationsbestyrelsen (DANBO organisationsbestyrelsesmøde)

09-11-2022 15:15 - 18:00

Th. Brorsensvej 18, 6430 Nordborg

**Mødedeltagere : Anders Ebsen, Bent Vilhelmsen, Bente Pia Christensen,
Helle Kjær Christensen, Kenneth Vonsild, Kirsten Flage, Niels Thomsen**

Indhold

Kategori - 1. Organisation

Punkt 1.1: Godkendelse af referat	1
Beslutning for Punkt 1.1: Godkendelse af referat	1
Punkt 1.2: Foreningsanliggender	1
Beslutning for Punkt 1.2: Foreningsanliggender	1
Punkt 1.3: Bestyrelsesanliggender	2
Beslutning for Punkt 1.3: Bestyrelsesanliggender	2

Kategori - 2. Økonomi

Punkt 2.1: Budgetkontrol organisationen	3
Beslutning for Punkt 2.1: Budgetkontrol organisationen	3
Punkt 2.2: Landsbyggefondsmidler	4
Beslutning for Punkt 2.2: Landsbyggefondsmidler	4

Kategori - 3. Afdelingerne

Punkt 3.1: Renoverings/byggeskadesager	5
Beslutning for Punkt 3.1: Renoverings/byggeskadesager	5
Punkt 3.3: Afdelingsanliggender	6
Beslutning for Punkt 3.3: Afdelingsanliggender	6

Kategori - 5. Efterretningssager

Punkt 5.1: Udlejning	7
Beslutning for Punkt 5.1: Udlejning	7
Punkt 5.2: Orientering fra nedsatte udvalg	8
Beslutning for Punkt 5.2: Orientering fra nedsatte udvalg	8

Kategori - 6. Eventuelt

Punkt 6.1: Mødeplan	8
Beslutning for Punkt 6.1: Mødeplan	9

Kategori - 7. Underskriftsark

Punkt 7: Underskrift via Penneo	9
---------------------------------	---

Punkt 1.1: Godkendelse af referat

Godkendelse af referat fra den 12. oktober 2022.

Beslutning for Punkt 1.1: Godkendelse af referat

Godkendt - underskrevet via Penneo.

Punkt 1.2: Foreningsanliggender

1. SALUS v/ Niels Thomsen
2. Forsyningen.
3. Fjernvarmen
Status: Der arbejdes på udbud af nedrivningsentreprise.
4. 8. Kreds, orientering v/ Niels Thomsen
Referat af kredsrepræsentantmødet i 8. kreds - bilag
5. Kontaktudvalget
Næste møde:
Onsdag den 23. november, kl. 16.30. Vært SØBO
6. Afhændelse af Nordborgvej 6
Status: Der var på sidste møde enighed om at bibeholde Nordborgvej 6, til der er en tilbagemelding fra kommunen om ønsket om at opføre ca. 8 rækkehuse.
Status: Ikke med i kommunens budget for 2023.
7. Redegørelse Verdo til orientering - bilag

Beslutning for Punkt 1.2: Foreningsanliggender

1. Orientering taget til efterretning.
2. Tidsplan for fiber til afdelingerne følger tidsplanen.
3. Der forventes fortsat udbud inden årsskiftet.
4. Orientering taget til efterretning.
5. Intet at referere.
6. Der er lagt billet ind for budget år 2024.
7. Orientering taget til efterretning.

6. oktober 2022

8. kreds – Kredsrepræsentantmøde

5. oktober 2022 kl. 17:00-19:00

Kondenseret referat til kredsens medlemsorganisationer

1. Godkendelse af dagsorden	Godkendt
2. Til drøftelse Materiale fra BL's bestyrelse	8. kreds holder sig orienteret om dagsordener og drøftelser i BL's bestyrelse gennem det materiale, som udarbejdes til kredsene i form af resumeer og orienteringspunkter. Kredsarbejdet: På BL's bestyrelsesmøde drøftedes igangsættelsen af en evaluering af kredsarbejdet. Tre Forsamlingshusmøder med kredsrepræsentanter indleder drøftelserne, og herefter foretages en spørgeskemaanalyse af kredsarbejdet. 8. kreds udtrykte, at det var vigtigt at bevare det locale engagement og at vi skal være bedre til at sprede kendskab omkring BL. Det blev understreget at det er vigtigt at vi kan dokumentere at det vi laver, gør en forskel (fx ift. Almene Mål).
3. Til drøftelse og beslutning Udvalgsstruktur	Kredsbestyrelsen har besluttet at følgende udvalg nedsættes: • Almene mål – arbejdet med BL's målsætningsprogram. • Politik og lokal interessevaretagelse • Beboerdemokrati
4. Til drøftelse Prisstigninger, huslejestigninger og eventuelle udsættelser	Prisstigningerne i samfundet påvirker de almene beboere. Dels påvirker generelle prisstigninger beboernes rådighedsbeløb, men vi ser også frem til huslejestigninger pga. stigende udgifter i afdelingen. Kredsrepræsentanterne bedes dele eventuelle lokale erfaringer. • Det anbefales at boligorganisationerne der på om hhv. flex- eller fastpris bedst kan betale sig. Samtidig skal man være OBS på, hvornår eventuelle aftaler udløber. • Bekymring for boligernes/ bygningernes sundhed, hvis der skrues for meget ned for varmen. Udluftning bør være i højsædet og boligorganisationerne bør orientere deres beboere derom. • Obs på besparelsen ved forbedring af klimaskærm/ isolering. • Udfordringer med afledt tomgang. • Husk at bruge jeres pladser i forsyningsvirksomhederne.

6. oktober 2022

	Der er fokus på problemstillingen i BL's nationale interessevaretagelse idet vi må forvente udsættelser. Hold øje med BL's udmeldinger om emnet.
5. Til orientering og beslutning Folketingsvalg og valgdeltagelse	Ifm. Folketingsvalget er det besluttet, at BL's kommunikationsafdeling vil producere følgende, som boligorganisationerne og -afdelingerne kan benytte enten elektronisk eller printe til ophæng i opgange og postkasser. Kredsen opfordrer 8. kreds' medlemmer til at hente materialer til brug i egen organisation og afdelinger – læs mere her: https://bl.dk/bl-informerer/2022/10/3722-ny-kampagne-stem-med-til-folketingsvalget/
6. Til drøftelse Puljemidler fra Fonden for blandede byer/ hjemløshed	Det indstilles, at kredsrepræsentanterne drøfter, hvordan kredsens kommuner er kommet i gang med at søge puljemidlerne og, hvordan de almene boligorganisationer bliver inddraget. Mere info om puljen: https://bl.dk/bl-informerer/2022/6/1922-ny-fond-for-blandede-byer-og-mulighed-for-at-oege-maksimumbeloebet-i-igangvaerende-byggerier/ Konklusion: Der opfordres til at boligorganisationen i fællesskab tager temaet med i en dialog ift. deres respektive kommune.



SAMARBEJDSAFTALE

Dataintegration

SALUS Boligadministration Amba – Verdo Go Green A/S



Dato
13.12.2021

Aftaleparter
SALUS
Boligadministration
Amba
Egevej 9
6200 Aabenraa
CVR 2936 5121

Verdo Go Green A/S

Agerskøllet 7
8920 Randers NV
CVR 2548 1941

Version
1

Kontaktperson:
Toke Arendahl
T +45 7345 6510
E tarn@salus-bolig.dk

Kontaktperson:
Maj-Britt Christiansen
T +45 4174 4413
E mabc@verdo.com

SAMARBEJDSAFTALE VEDR. DATAINTEGRATION mellem

Dato

13.12.2021

Version

1

SALUS
Boligadministration
Amba

Og Verdo Go Green A/S

Egevej 9
 6200 Aabenraa
 CVR 2936 5121

Agerskellet 7
 8920 Randers NV
 CVR 2548 1941

Samarbejdsaftale fra Verdo:

1.0 DEFINITION

Denne samarbejdsaftale indeholder beskrivelse af den fremtidige tilmeldingsfunktion, som **SALUS Boligadministration Amba** anvender på nye lejere, via dataintegration imellem EG Bolig og EG Xellent inklusiv modul til videreformidling af oplysninger på indflytninger til andre forsyningsselskaber. Verdo leverer 1-bladet klima-el, både til lejere, samt **SALUS Boligadministration Amba** i tomgangsperioder.

2.0 BAGGRUND

2.1 Baggrunden for dataintegrationen imellem **SALUS Boligadministration Amba** og Verdo, er sket efter opfordring fra Verdo. Dataintegrationen og Modul til videreformidling af oplysninger på indflytninger til andre forsyningsselskaber, har til formål at lette **SALUS Boligadministration Amba** administrative proces ved tilmelding af nye lejere på el og andre forsyningsarter, samt eliminere tomgangsperioder.

3.0 FULDMAGT

3.1 Ved anvendelse af dataintegration, har **SALUS Boligadministration Amba** til opgave at indhente samtykke fra lejer, til tilmelding af el. Dette sker i forbindelse med indgåelse af lejeaftale. Lejer er efter tilmelding frit stillet til valg af anden el-leverandør.

3.1.1 Såfremt **SALUS Boligadministration Amba** indhenter samtykke til tilmelding fra deres lejere, anses dette ikke som en ny procedure, men blot en præcisering af, at dette er en forudsætning for tilmelding.

3.1.2 Undtagelse. Skulle en lejer mod forventning ikke ønske udfyldelse af fuldmagt, er det **SALUS Boligadministration Amba** opgave at informere om en annullering af den pågældende tilmelding til Verdo. Dette kan ske enten via mail eller telefonopkald, efter **SALUS Boligadministration Amba** ønske.

3.1.3 Samtykkeerklæring til inspiration for anvendelse er vedhæftet som bilag 1.

4.0 DATAINTEGRATIONS OMKOSTNINGER

4.1 Ved indgåelse af denne samarbejdsaftale, påtager Verdo sig at afholde den økonomiske engangsudgift forbundet til **SALUS Boligadministration Amba's** køb af modulet til webservicen, ekstra felter til andre forsyningsselskabet hos EG Bolig. **SALUS Boligadministration Amba** afholder den årlige omkostning for integration til EG Bolig.

4.2 Ved accept af samarbejdsaftale, stiller Verdo's erfarne programmører og afregningsspecialister sig til rådighed for **SALUS Boligadministration Amba**, til både test og 'go live', for at sikre datakvalitet ved integrationen.

5.0 SAMARBEJDSAFTALENS FORDELE FOR SALUS Boligadministration Amba

- 5.1 Stor administrativ besparelse – alle tilmeldinger foregår automatisk via API inklusiv andre forsyningsarter, såfremt **SALUS Administration Amba** har stillet fyldestgørende adresseliste med oplysning om forsyningselskaber på vand, spildevand, varme, og evt. gas til Verdo's rådighed inden opstart af integrationen.

For adresser med **SALUS Boligadministration Amba** som betaler, tilbydes følgende:

- Abonnement 10 kr. ex moms, kWh pris følger aktuel pris på website – Go Green Day Klima-el
- Flyttegebyr 0 kr.
- Administrationsgebyr 0 kr.
- Minimering af fejlindtastninger
- Lejere modtager Go Green Day klima-el og lavt abonnement på 25 kr. inkl. moms pr. mdr.
- Personlig, professionel og kompetent kundeservice til **SALUS Boligadministration Amba's** lejere
- Fast kontaktperson og direkte hotline til Partnerteamet hos Verdo på mail: partner@verdo.com eller direkte tlf.: 7010 0228.

6.0 PERSONDATAPOLITIK

- 6.1 Verdo har udarbejdet en persondatapolitik, der finder anvendelse i forhold til dataudveksling via dataintegrationen. Link til tekst:

<https://verdo.dk/da/verdo/det-med-sm%C3%A5t/persondatapolitik>

7.0 AFTALENS LØBETID

- 7.1 Undertegnede Boligselskab har via dataintegration, til hensigt fremadrettet at tilmelde alle nye lejere til Verdo fra 1. marts 2022, via API udviklet til formålet.
SALUS Boligadministration Amba kan frit tilføje målere fra hele porteføljen.

Aftalen er gældende i 5 år og træder i kraft pr. 01.03.2022, hvor integration af systemerne forventeligt er klar til idriftsættelse.

Dato: 13.12.2021



For SALUS Boligadministration Amba



For Verdo Go Green
Key Account Manager Maj-Britt Christiansen



BILAG 1

SAMTYKKEERKLÆRING

Samtykkeerklæring vedrørende tilmelding af lejer hos Verdo Go Green som el-leverandør.

Startdato
Leveringsadresse
Måleraflæsning

Information om tilflytter

- Navn _____
- CPR _____
- Mail _____
- Tlf.nr. _____

☐ Jeg giver hermed samtykke til, at **SALUS Boligadministration Amba**, må behandle ovenstående personoplysninger til brug for tilmelding af el hos Verdo på overtagelsesdatoen. Aftalen er uden binding, hvorfor jeg til enhver tid kan skifte til en anden leverandør. Jeg er oplyst om mine rettigheder, herunder at jeg til enhver tid kan trække mit samtykke tilbage.

Dato _____ Underskrift _____

Hvis der ikke gives samtykke til behandling af personoplysninger og tilmelding, er det lejers eget ansvar at tilmelde sig et el-selskab, og der kan derfor være en risiko for, at der ikke bliver leveret elektricitet til din bolig.

Punkt 1.3: Bestyrelsesanliggender

1. Evaluering afholdelse afdelingsmøder.
2. Årshjul 1. halvår 2023 til godkendelse - bilag

Beslutning for Punkt 1.3: Bestyrelsesanliggender

1. Afdelingsmøderne forløb planmæssigt.
Kort drøftelse af dirigentrollen på afdelingsmøderne.
2. Årshjul 1. halvår 2023 godkendt.

Bilag/punkter til møderne deadline 14 dage før mødedato.
Balance skal udsendes hver måned + spec. kvartalsvis – til organisationsbestyrelsen (UL)
Der afholdes ikke SU-møde i DANBO regi indtil der er fundet en repræsentant, alene arbejdsmiljøgruppemøde
Der afholdes personalemøde i forlængelse af arbejdsmiljøgruppemødet (uden referat)

JANUAR	FEBRUAR	MARTS - Revisormøde	MAJ	JUNI – Konstituerende møde
Onsdag den 11. januar Org.best.møde, kl. 15.15 Jimmy Povlsen deltager i mødet. Orienterende repr.sk.møde Fælleshuset, Th. Brorsensvej 18 Onsdag den 25. januar, kl. 19.00, spisning kl. 18.00	Onsdag den 22. februar Org.best.møde, kl. 15.15 Jimmy Povlsen deltager ikke i mødet Formand er referent, hvis JP ikke deltager.	Onsdag den 29. marts Org.best.møde, kl. 15.15 Revisormøde/Regnskab, budgetmøde for hovedforeningen Jimmy Povlsen deltager i mødet. Revisor Jan Thietje, EY deltager.	Onsdag den 10.maj Org.best.møde, kl. 15.15 Lisbeth Jakobsen deltager ikke i mødet Formand er referent. Ordinært repr.sk.møde Fælleshuset, Th. Brorsensvej 18 Tirsdag den 30. maj, kl. 19.00	Onsdag den 14. juni Org.best.møde, kl.15.15 Konstituerende møde Lisbeth Jakobsen deltager ikke i dette møde. Formand er referent (sendes til sekretariatet, der indskriver i Prepare, hvorefter dette godkendes af formanden, inden udsendelse).
Hvert år - Udlejning statistik (UL) - Landsbyggefondsmidler trækingsret (HEA). (Hvis ændringer/ ansøgninger, så løbende) Hver gang: * 1. Organisation Godkendelse af referat Foreningsanliggender - SALUS 8. kreds - Kontaktudvalg Sønderborg - Fjernvarmen - Forsyningen - Kommunen – hvis der er noget Bestyrelsesanliggender - Medlemsanliggender - Nybyggeri 2. Økonomi Revisionsprotokol, hvis der er. Budgetkontrol Foreløbig balance indeværende år (VIV) Landsbyggefondsmidler (EJ) (trækingsret i LBF). Dispositionsfonden 3. Afdelingerne Renoverings/byggeskadesager (MAH) - Status byggesager: DANBO - Renovering afdelinger Beboeranliggender Afdelingsanliggender 4. Administration – lukket punkt		Hvert år – marts mødet: - Godkendelse af årsregnskab for hovedforeningen og årsregnskab for afdelingerne. (VIV) - Revisionsprotokol (årsregnskab) (VIV) - Budget: hovedforeningen næste år til godkendelse (VIV). - Bestyrelseshonorar (BEB) Repræsentantskabsmøde: godkendelse af indkaldelse med dagsorden, liste org.best. (Skr.) - Dispositionsfonden opgørelse. (HEA) (hvis ændringer/ ansøgninger, så løbende) - Ordinære afdelingsmøder (MH) - Foreløbig indkaldelse med dagsorden - Tidsplan Hvert andet år – marts mødet: - Bestyrelsesevaluering (Spørgeskema Enalyzer) (SAHA) LUKKET PUNKT. Sendes ud hvert andet år. Sendt ud: 2020. Hver gang: *	Hvert år – maj mødet: Godkendelse af budget for afdelingerne (VIV). Hver gang: *	Hvert år – maj/juni møde - Konstituering - Evaluering af repræsentantskabsmøde - Fordeling af ansvarsafdelinger - Valg af red.udv.medlem ”SALUS-Nyt” - Valg af medlem til diverse udvalg. 1. Brugergruppe: 1 medlem udpeges blandt org.best. og 4 medlemmer blandt repr.skabet på repr.sk.mødet. <i>Alle bliver valgt hvert år.</i> 2. Kunstfonden: 2 medlemmer udpeges blandt org.best. og 3 medlemmer blandt repr.sk. på repr.sk.mødet. <i>Alle på valg ulige år.</i> 3. Uddannelsesudvalg: 2 medlemmer udpeges blandt org.best. og 2 medlemmer udpeges blandt repr.sk. på repr.sk.mødet. Udover det 1 medlem fra medarbejdersiden. <i>Alle er på valg i ulige år.</i> - Årshjul til godkendelse Hver gang: *

Bilag/punkter til møderne deadline 14 dage før mødedato.
Balance skal udsendes hver måned + spec. kvartalsvis – til organisationsbestyrelsen (UL)
Der afholdes ikke SU-møde i DANBO regi indtil der er fundet en repræsentant, alene arbejdsmiljøgruppemøde
Der afholdes personalemøde i forlængelse af arbejdsmiljøgruppemødet (uden referat)

Personale, administration - Administration - SU-Administration (SAHA) - Arbejdsmiljøudvalgsmøde (SAHA) Personaleforhold, ejendomsfunktionærområdet Ejendomsfunktionærområde - Arbejdsmiljøgruppeudvalgsmøde (MAH) 5. Efterretningssager Udlejning - Tomgang, ledige boliger fordelt på afdelinger (UL) - Tab ved lejeledighed (UL) - Fraflytninger/flyttestatistik og fraflytning /ind-/udflytning (UL) Orientering fra nedsatte udvalg. - Bladudvalg. BL informererLBF informerer 6. Eventuelt - Mødeplan - Fælleskurser - Andre møder 7. Underskriftsark				
---	--	--	--	--

- **Orienteringsmøder for personalet afholdes:** Ulige uger, torsdag, kl. 08.30 – 09.30.
- **Antal årlige organisationsbestyrelsesmøder:** Jimmy deltager i 4 møder. Org.best. ønsker fremover 10 årlige org.best.møder (besluttet 2020)
- **Møderne afholdes** onsdage kl. 15.15 – ca. kl. 18.00. Fællesspisning efter mødet.
- **Forplejning:** Sørger sekretariatet for.
- **Referat publiceres på hjemmesiden,** og underskrives af organisationsbestyrelsen via Penneo.
- **Danbo organisationsbestyrelse udpeger selv dirigent** til repræsentantskabsmødet.
- **Afdelingsgennemgang/Markvandring** i afdelinger uden afdelingsbestyrelser foretages ikke på et fast tidspunkt / fast dato.
Mads Hansen aftaler med org.best. Der udarbejdes ikke program/referat.
- **APV sikkerhedsrundgang** foretages i april/maj måned.

Punkt 2.1: Budgetkontrol organisationen

Finansmodul (via hjemmesiden)

Foreløbig balance indeværende år pr. 31.10.2022 (ALB) - bilag

Beslutning for Punkt 2.1: Budgetkontrol organisationen

Taget til efterretning.

Saldobalance Periode: 01-01-2022 - 31-10-2022 - Initial: Alb - Udskrevet: 31-10-2022 12:44:56

Selskab	Afdeling	Kontonummer	Kontonavn	Primo	Bevægelse	ÅTD saldo	Sidste år
52	0	500020	RESULTATOPGØRELSE				
52	0	500030	ORDINÆRE UDGIFTER				
52	0	501000	BESTYRELSESVEDERLAG MV.				
52	0	501010	1. Bestyrelsesvederlag m.v. Afd. i drift	0,00	15.000,00	15.000,00	15.000,00
52	0	501100	Bestyrelsesvederlag i alt	0,00	15.000,00	15.000,00	15.000,00
52	0	502000	MØDEUDGIFTER, KONTINGENTER MV.				
52	0	502020	Udgifter til kurser og møder Bestyrelse	0,00	13.556,13	13.556,13	4.001,36
52	0	502120	Best. Godtgørelse kørsel diæt mv	0,00	5.312,37	5.312,37	72,00
52	0	502220	Div. repræsentation og gaver mv bestyrelse	0,00	750,00	750,00	0,00
52	0	502320	Kontigenter og telefon mv. best.	0,00	0,00	0,00	200,00
52	0	502420	Andre best. Udgifter	0,00	29.433,00	29.433,00	2.619,85
52	0	502500	MØDEUDGIFTER, KONTINGENTER MV. I ALT	0,00	49.051,50	49.051,50	6.893,21
52	0	511000	PERSONALEUDGIFTER				
52	0	511010	1. Lønninger, adm. personale	0,00	810.684,00	810.684,00	2.017.854,94
52	0	511011	1.1. Lønninger, inspektører	0,00	0,00	0,00	-39.225,00
52	0	511012	1.2. Lønninger, andre	0,00	38.889,98	38.889,98	162.077,54
52	0	511013	Kørsel personale	0,00	15.440,97	15.440,97	33.395,52
52	0	511014	Fritvalgsordning	0,00	7.776,75	7.776,75	0,00
52	0	511020	2. Pension/pensionsbidrag	0,00	114.550,81	114.550,81	248.618,43
52	0	511030	3. Andre udgifter til social sikring	0,00	9.722,65	9.722,65	75.801,41
52	0	511031	3.1 ATP-bidrag	0,00	3.281,92	3.281,92	9.088,32
52	0	511100	10. - Ref. syge- og dagpenge mv	0,00	-2.922,00	-2.922,00	-2.840,00
52	0	511110	Personaleudgifter i alt	0,00	1.000.347,08	1.000.347,08	2.507.611,16
52	0	511700	SAMLEDE PERSONALEUDGIFTER	0,00	997.425,08	997.425,08	2.504.771,16
52	0	512000	FORRETNINGSFØRELSE I ØVRIGT				
52	0	512020	Administrationsbidrag til Salus	0,00	1.534.400,00	1.534.400,00	0,00
52	0	512120	Forretningsførelse i øvrigt	0,00	0,00	0,00	802.085,68
52	0	512500	FORRETNINGSFØRELSE I ALT	0,00	1.534.400,00	1.534.400,00	802.085,68
52	0	513000	KONTORHOLDSUDGIFTER INKL. EDB DRIFT				
52	0	513020	Kontorartikler og tryksager	0,00	703,50	703,50	12.357,84
52	0	513021	Kopimaskine, fax og telefon udg.	0,00	25.383,16	25.383,16	25.574,85
52	0	513022	EDB udgifter	0,00	24.790,00	24.790,00	31.867,40
52	0	513023	Småanskaffelser	0,00	14.107,91	14.107,91	0,00
52	0	513120	Abonnementer og kontigenter og forsikringer	0,00	66.658,58	66.658,58	29.189,37
52	0	513121	Annoncer og reklame	0,00	2.771,00	2.771,00	800,00
52	0	513220	Juridisk Assistance	0,00	37.610,97	37.610,97	18.875,00
52	0	513320	Kursus og møder pers.	0,00	6.382,00	6.382,00	3.794,71
52	0	513321	Øvrige personale udgifter	0,00	23.203,14	23.203,14	34.609,98
52	0	513322	Jubilæum mv.	0,00	0,00	0,00	200,00
52	0	513420	Porto, fragt og udgifter til bude	0,00	0,00	0,00	22.238,00
52	0	513421	Diverse gebyrer og afrundinger	0,00	35.101,39	35.101,39	67.538,01
52	0	513422	Kontorhold i øvrigt	0,00	23.846,75	23.846,75	41.901,80
52	0	513500	KONTORHOLDSUDGIFTER INKL. EDB DRIFT I ALT	0,00	260.558,40	260.558,40	288.946,96
52	0	514000	KONTORLOKALEUDGIFTER INKL. AFSKRIVNINGER				
52	0	514020	2. Lejede lokaler, leje	0,00	46.320,00	46.320,00	0,00
52	0	514030	3. Ejendomsskatter	0,00	0,00	0,00	6.894,24
52	0	514040	4. El	0,00	18.733,70	18.733,70	16.837,79
52	0	514050	5. Vand, varme	0,00	82.998,18	82.998,18	85.130,47
52	0	514060	6. Forsikringer	0,00	38.883,66	38.883,66	11.814,11
52	0	514070	7. Renovation, vedl.hold, reng. m.v.	0,00	190.385,04	190.385,04	172.519,64
52	0	514110	Evt. udlejningsindt. m.v. kontorlokaler	0,00	0,00	0,00	0,00

Saldobalance Periode: 01-01-2022 - 31-10-2022 - Initial: Alb - Udskrevet: 31-10-2022 12:44:56

52	0	514115 NETTOUDGIFT KONTORLOKALER	0,00	377.320,58	377.320,58	293.196,25
52	0	516000 SÆRLIGE AKTIVITETER				
52	0	516120 Drift festsal mv.	0,00	0,00	0,00	-7.000,00
52	0	516320 Personaleforening tilskud	0,00	3.500,00	3.500,00	0,00
52	0	516500 SÆRLIGE AKTIVITETER I ALT	0,00	3.500,00	3.500,00	-7.000,00
52	0	521000 Revision	0,00	82.500,00	82.500,00	170.000,00
52	0	530000 BRUTTOADMINISTRATIONSUDGIFTER	0,00	3.319.755,56	3.319.755,56	4.073.893,26
52	0	532000 RENTEUDGIFTER				
52	0	532410 3. Renter bankgæld	0,00	19.389,14	19.389,14	26.024,30
52	0	532510 4. Renter kreditorer	0,00	1.621,67	1.621,67	0,00
52	0	532650 6. Kurtage m.v. obligationsbeh.	0,00	0,00	0,00	0,00
52	0	532710 8. Andre renter	0,00	92,52	92,52	5.030,94
52	0	532900 RENTEUDGIFTER I ALT	0,00	21.103,33	21.103,33	31.055,24
52	0	533000 HENLÆGGELSER TIL DISPOSITIONSFONDEN MV.				
52	0	533030 2. Ydelser fra afd. udamort.lån	0,00	0,00	0,00	1.498.603,07
52	0	533052 5. Indbet. til Landsbyggefonden.	0,00	0,00	0,00	3.471.529,48
52	0	533058 8. Pligtmæss. bidrag Landsbyggefonden.	0,00	-2.150.947,85	-2.150.947,85	2.381.309,25
52	0	533060 HENLÆGGELSER TIL DISPOSITIONSFONDEN MV. I ALT	0,00	-2.150.947,85	-2.150.947,85	7.351.441,80
52	0	540000 SAMLEDE ORDINÆRE UDGIFTER	0,00	-2.129.844,52	-2.129.844,52	7.382.497,04
52	0	541000 EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER				
52	0	541020 Korrektioner tidl. år	0,00	0,05	0,05	852,03
52	0	541420 Ekstraordinære udgifter i øvrigt	0,00	116.939,98	116.939,98	0,00
52	0	541500 EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER I ALT	0,00	116.940,03	116.940,03	852,03
52	0	550000 UDGIFTER I ALT	0,00	1.306.851,07	1.306.851,07	11.457.242,33
52	0	560000 UDGIFTER OG EVT. OVERSKUD I ALT	0,00	1.306.851,07	1.306.851,07	11.457.242,33
52	0	600010 ORDINÆRE INDTÆGTER				
52	0	601000 ADMINISTRATIONS BIDRAG				
52	0	601010 1. Adm. bidrag egne afdelinger i drift, hovedaktivitet	0,00	-3.281.000,00	-3.281.000,00	-3.281.000,00
52	0	601500 1.5 Tillægsydelser	0,00	0,00	0,00	-99.110,00
52	0	601900 ADMINISTRATIONS BIDRAG I ALT	0,00	-3.281.000,00	-3.281.000,00	-3.380.110,00
52	0	602000 LOVMÆSSIGE GEBYRER OG SÆRLIGE YDELSER				
52	0	602030 3. Restancegebyr (påkravsgebyr)	0,00	0,00	0,00	-23.239,00
52	0	602040 4. Ventelistegebyr	0,00	0,00	0,00	-45.900,00
52	0	602050 5. Antenneregnskabsgebyr	0,00	0,00	0,00	0,00
52	0	602220 22. Udlejningsindt. m.v. kontorlokaler	0,00	0,00	0,00	-1.500,00
52	0	602300 LOVMÆSSIGE GEBYRER OG SÆRLIGE YDELSER I ALT	0,00	0,00	0,00	-70.639,00
52	0	603000 RENTEINDTÆGTER				
52	0	603130 3. Renteindtægter obligationer (incl. kursgevinster)	0,00	-12.073,50	-12.073,50	-71.291,80
52	0	603160 7. Renteindtægter i øvrigt	0,00	-8.750,00	-8.750,00	-23.244,79
52	0	603190 RENTEINDTÆGTER I ALT	0,00	-20.823,50	-20.823,50	-94.536,59
52	0	604000 AFDELINGERNES BIDRAG TIL DISPOSITIONSFONDEN MV				
52	0	604030 2. Ydelser fra afd. udamort.lån	0,00	0,00	0,00	-1.498.603,07
52	0	604052 5. Indbet. til Landsbyggefonden.	0,00	0,00	0,00	-3.471.529,48
52	0	604055 6. Indbet. til Nybyggerifonden.	0,00	0,00	0,00	-591.620,78
52	0	604058 8. Pligtmæss. bidrag Landsbyggefonden.	0,00	2.150.947,85	2.150.947,85	-1.789.688,47
52	0	604060 AFDELINGERNES BIDRAG TIL DISPOSITIONSFONDEN MV I ALT	0,00	2.150.947,85	2.150.947,85	-7.351.441,80
52	0	610000 SAMLEDE ORDINÆRE INDTÆGTER	0,00	-1.150.875,65	-1.150.875,65	-10.896.727,39
52	0	611000 EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER				
52	0	611020 Korrektioner tidl. år	0,00	-613,90	-613,90	0,00
52	0	611420 Ekstraordinære indtægter i øvrigt	0,00	-116.939,98	-116.939,98	0,00
52	0	611500 EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER I ALT	0,00	-117.553,88	-117.553,88	0,00
52	0	620000 INDTÆGTER I ALT	0,00	-1.268.429,53	-1.268.429,53	-10.896.727,39

Saldobalance Periode: 01-01-2022 - 31-10-2022 - Initial: Alb - Udskrevet: 31-10-2022 12:44:56

52	0	630000	INDTÆGTER OG EVT. UNDERSKUD I ALT	0,00	-1.268.429,53	-1.268.429,53	-10.896.727,39
52	0	633000	RESULTAT I ALT	0,00	38.421,54	38.421,54	560.514,94
52	0	700000	BALANCE				
52	0	700900	AKTIVER				
52	0	700910	ANLÆGSAKTIVER				
52	0	700920	MATERIELLE AKTIVER				
52	0	701010	ADMINISTRATIONSBYGNING				
52	0	701110	Adm.bygning anskaffelsessum primo	4.580.585,52	0,00	4.580.585,52	4.580.585,52
52	0	701190	Samlet anskaffelsessum ultimo	4.580.585,52	0,00	4.580.585,52	4.580.585,52
52	0	701310	Af- og nedskr. primo (Adm.bygning)	-3.931.085,52	0,00	-3.931.085,52	-3.931.085,52
52	0	701390	Af- og nedskrivninger ultimo	-3.931.085,52	0,00	-3.931.085,52	-3.931.085,52
52	0	701500	ADMINISTRATIONSBYGNING ULTIMO	649.500,00	0,00	649.500,00	649.500,00
52	0	702000	INVENTAR				
52	0	702110	Inventar anskaffelsessum primo	604.919,36	0,00	604.919,36	604.919,36
52	0	702190	Samlet anskaffelsessum ultimo	604.919,36	0,00	604.919,36	604.919,36
52	0	702310	Af- og nedskr. primo (Inventar)	-604.919,36	0,00	-604.919,36	-604.919,36
52	0	702390	Af- og nedskrivninger ultimo	-604.919,36	0,00	-604.919,36	-604.919,36
52	0	704000	EDB				
52	0	704110	EDB-anlæg anskaffelsessum primo	1.028.988,50	0,00	1.028.988,50	1.028.988,50
52	0	704190	Samlet anskaffelsessum ultimo	1.028.988,50	0,00	1.028.988,50	1.028.988,50
52	0	704310	Af- og nedskr. primo (EDB-anlæg)	-1.028.988,50	0,00	-1.028.988,50	-1.028.988,50
52	0	704390	Af- og nedskrivninger ultimo	-1.028.988,50	0,00	-1.028.988,50	-1.028.988,50
52	0	710000	FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER				
52	0	714000	Dispositionsfond/Lån til afdelinger				
52	0	714014	Dispositionsfond/Lån til afdelinger	2.319.352,52	0,00	2.319.352,52	2.319.352,52
52	0	714100	Dispositionsfond/Lån til afdelinger i alt	2.319.352,52	0,00	2.319.352,52	2.319.352,52
52	0	715000	INDSKUDSKAPITAL SIDEAKTIVITETER				
52	0	715266	Indskudskapital int. Tekn. Rådg. og int. Håndv.virksomhed (a	100.000,00	0,00	100.000,00	100.000,00
52	0	715300	Indskudskapital Sideaktiviteter i alt	0,00	0,00	0,00	0,00
52	0	716000	INDESTÅENDE I LANDSBYGGEFONDEN				
52	0	716100	1. Bundne A-og G indskud	3.404.956,00	0,00	3.404.956,00	3.404.956,00
52	0	716200	2. C-indskud	97.187,00	0,00	97.187,00	97.187,00
52	0	716310	3. Egen trækningsret primo:	4.698.931,52	0,00	4.698.931,52	4.698.931,52
52	0	716320	Årets tilgang egen trækningsret	0,00	-1.290.568,71	-1.290.568,71	0,00
52	0	716330	Årets afgang egen trækningsret	0,00	-278.380,00	-278.380,00	0,00
52	0	716350	Egen trækningsret ultimo	4.698.931,52	-1.568.948,71	3.129.982,81	4.698.931,52
52	0	716400	INDESTÅENDE I LANDSBYGGEFONDEN I ALT	8.201.074,52	-1.568.948,71	6.632.125,81	8.201.074,52
52	0	720000	ANLÆGSAKTIVER I ALT	11.269.927,04	-1.568.948,71	9.700.978,33	11.269.927,04
52	0	720900	OMSÆTNINGSAKTIVER				
52	0	720910	TILGODEHAVENDER				
52	0	721000	TILGODEHAVENDER, AFDELINGER I DRIFT				
52	0	721014	Tilgodehavende afdeling 14	610.878,98	-774.383,82	-163.504,84	610.878,98
52	0	721017	Tilgodehavende afdeling 17	485.852,18	-494.708,68	-8.856,50	485.852,18
52	0	721019	Tilgodehavende afdeling 19	969.806,09	-972.235,05	-2.428,96	969.806,09
52	0	721028	Tilgodehavende afdeling 28	138.363,98	-222.667,90	-84.303,92	138.363,98
52	0	721500	TILGODEHAVENDER AFDELINGER I DRIFT I ALT	2.204.901,23	-2.463.995,45	-259.094,22	2.204.901,23
52	0	726000	Andre tilgodehavender	2.274,88	12.225,12	14.500,00	2.274,88
52	0	726100	Aconto løn o.lign.	0,00	481,00	481,00	0,00
52	0	727000	Forudbetalte udgifter	111.779,98	-77.515,94	34.264,04	111.779,98
52	0	731000	VÆRDIPAPIRER				
52	0	731110	VÆRDIPAPIRER DEPOT 1				
52	0	731111	Værdipapirer anskaffelsessum primo depot 1	7.694.646,09	0,00	7.694.646,09	7.694.646,09

Saldobalance Periode: 01-01-2022 - 31-10-2022 - Initial: Alb - Udskrevet: 31-10-2022 12:44:56

52	0	731115 Samlet anskaffelsessum ultimo	7.694.646,09	0,00	7.694.646,09	7.694.646,09
52	0	731140 VÆRDIPAPIRER ULTIMO DEPOT 1	7.694.646,09	0,00	7.694.646,09	7.694.646,09
52	0	731210 VÆRDIPAPIRER DEPOT 2				
52	0	731211 Værdipapirer anskaffelsessum primo depot 1	44.950.014,91	0,00	44.950.014,91	44.950.014,91
52	0	731215 Samlet anskaffelsessum ultimo	44.950.014,91	0,00	44.950.014,91	44.950.014,91
52	0	731240 VÆRDIPAPIRER ULTIMO DEPOT 2	44.950.014,91	0,00	44.950.014,91	44.950.014,91
52	0	731500 VÆRDIPAPIRER ULTIMO I ALT	52.644.661,00	0,00	52.644.661,00	52.644.661,00
52	0	732000 BANKBEHOLDNING				
52	0	732200 Driftskonto	200,00	6.121.546,87	6.121.746,87	200,00
52	0	732400 PM konto, depot 1	26.563,35	0,00	26.563,35	26.563,35
52	0	732600 Anden bankkonto	-176.443,97	186.477,81	10.033,84	-176.443,97
52	0	740000 OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	54.813.936,47	3.779.219,41	58.593.155,88	54.813.936,47
52	0	750000 AKTIVER I ALT	66.083.863,51	2.210.270,70	68.294.134,21	66.083.863,51
52	0	800100 PASSIVER				
52	0	800200 EGENKAPITAL				
52	0	802910 DISPOSITIONSFOND/SÆRL. HENLÆG. KONTO				
52	0	803000 1. Saldo primo dispositionsfond	-12.846.867,74	0,00	-12.846.867,74	-12.846.867,74
52	0	803010 TILGANG:				
52	0	803150 11. Pligtmæssige bidrag afd.	0,00	2.150.947,85	2.150.947,85	0,00
52	0	803200 AFGANG:				
52	0	803210 21. Tilskud m.v. jf. specifik.	0,00	116.939,98	116.939,98	0,00
52	0	803230 24. Indbetalinger til landsbyg.	0,00	-860.379,14	-860.379,14	0,00
52	0	803260 26. Tilskud fra landsbyggefond	0,00	278.380,00	278.380,00	0,00
52	0	803500 50. Saldo ultimo	-12.846.867,74	1.685.888,69	-11.160.979,05	-12.846.867,74
52	0	803590 SALDO ULTIMO OPDELT:				
52	0	803600 BUNDEN DEL:				
52	0	803620 32. Finansiering af administrationsejendom	-649.500,00	0,00	-649.500,00	-649.500,00
52	0	803641 35. Indskud i landsbyggefond	-8.201.074,00	0,00	-8.201.074,00	-8.201.074,00
52	0	803650 40. Disponibel del:	-3.996.293,74	0,00	-3.996.293,74	-3.996.293,74
52	0	803699 50. Saldo Ultimo	12.846.867,74	0,00	12.846.867,74	12.846.867,74
52	0	805000 ARBEJDSKAPITAL				
52	0	805010 1. Saldo primo arbejdskapital	-3.430.847,87	0,00	-3.430.847,87	-3.430.847,87
52	0	805015 TILGANG:				
52	0	805060 SALDO ULTIMO	-3.430.847,87	0,00	-3.430.847,87	-3.430.847,87
52	0	805200 SALDO ULTIMO OPDELT:				
52	0	805210 BUNDEN DEL:				
52	0	805260 7. Udlån, jf.spec., årets bevægelser	-2.319.352,00	0,00	-2.319.352,00	-2.319.352,00
52	0	805264 Afdeling for ekstern ejendomsadm.	-100.000,00	0,00	-100.000,00	-100.000,00
52	0	805290 10. Disponibel del:	-1.011.495,87	0,00	-1.011.495,87	-1.011.495,87
52	0	805300 Saldo ultimo	3.430.847,87	0,00	3.430.847,87	3.430.847,87
52	0	810000 EGENKAPITAL I ALT	-16.277.715,61	1.685.888,69	-14.591.826,92	-16.277.715,61
52	0	810900 LANGFRISTET GÆLD				
52	0	821000 KORTFRISTET GÆLD, AFD. I DRIFT				
52	0	821001 Mellemregning afd.1	-13.651.735,79	-2.406.956,95	-16.058.692,74	-13.651.735,79
52	0	821007 Mellemregning afd.7	-1.728.415,33	-263.437,87	-1.991.853,20	-1.728.415,33
52	0	821008 Mellemregning afd.8	-4.660.021,68	-1.145.757,66	-5.805.779,34	-4.660.021,68
52	0	821013 Mellemregning afd.13	-2.180.561,49	-362.132,76	-2.542.694,25	-2.180.561,49
52	0	821014 Mellemregning afd.14	0,00	-3.498.845,97	-3.498.845,97	0,00
52	0	821016 Mellemregning afd.16	-1.618.823,48	-764.496,30	-2.383.319,78	-1.618.823,48
52	0	821017 Mellemregning afd.17	-200,00	-406.793,93	-406.993,93	-200,00
52	0	821018 Mellemregning afd.18	-3.304.954,93	-819.437,82	-4.124.392,75	-3.304.954,93
52	0	821019 Mellemregning afd.19	0,00	1.395.390,01	1.395.390,01	0,00

Saldobalance Periode: 01-01-2022 - 31-10-2022 - Initial: Alb - Udskrevet: 31-10-2022 12:44:56

52	0	821021 Mellemregning afd.21	-1.092.292,79	-397.600,06	-1.489.892,85	-1.092.292,79
52	0	821022 Mellemregning afd.22	-1.288.198,03	-886.229,61	-2.174.427,64	-1.288.198,03
52	0	821023 Mellemregning afd.23	-1.602.614,50	-614.066,06	-2.216.680,56	-1.602.614,50
52	0	821024 Mellemregning afd.24	-818.087,76	-295.362,96	-1.113.450,72	-818.087,76
52	0	821025 Mellemregning afd.25	-1.253.535,32	-212.031,66	-1.465.566,98	-1.253.535,32
52	0	821026 Mellemregning afd.26	-1.581.232,22	-368.592,23	-1.949.824,45	-1.581.232,22
52	0	821027 Mellemregning afd.27	-2.224.878,54	-728.607,31	-2.953.485,85	-2.224.878,54
52	0	821028 Mellemregning afd.28	0,00	438.378,76	438.378,76	0,00
52	0	821030 Mellemregning afd.30	-601.007,00	-178.180,62	-779.187,62	-601.007,00
52	0	821034 Mellemregning afd.34	-904.400,39	-83.548,93	-987.949,32	-904.400,39
52	0	821036 Mellemregning afd.36	-693.099,01	-64.257,74	-757.356,75	-693.099,01
52	0	821037 Mellemregning afd.37	-609.854,81	-148.648,39	-758.503,20	-609.854,81
52	0	821038 Mellemregning afd.38	-150.633,93	-20.497,39	-171.131,32	-150.633,93
52	0	821060 Mellemregning afd 60	-29.439,03	-303.355,85	-332.794,88	-29.439,03
52	0	821070 Mellemregning afd.70	0,00	17.816,57	17.816,57	0,00
52	0	821081 Mellemregning afd.81	-756.249,06	6.325,14	-749.923,92	-756.249,06
52	0	821082 Mellemregning afd.82	-1.154.850,85	2.352,34	-1.152.498,51	-1.154.850,85
52	0	821083 Mellemregning afd.83	-1.596.917,61	42.039,17	-1.554.878,44	-1.596.917,61
52	0	821500 KORTFRISTET GÆLD AFD. I DRIFT I ALT	-43.502.003,55	-12.066.536,08	-55.568.539,63	-43.502.003,55
52	0	823000 Mellemregning Salus	-269.466,29	248.837,36	-20.628,93	-269.466,29
52	0	824000 BANKGÆLD (SIKKERHEDSSTILLELSE)				
52	0	824020 Bankgæld (sikkerhedsstillelse)	-2.709.358,79	2.709.358,79	0,00	-2.709.358,79
52	0	824500 BANKGÆLD (SIKKERHEDSSTILLELSE) I ALT	-2.709.358,79	2.709.358,79	0,00	-2.709.358,79
52	0	825000 Leverandører	-948.329,56	523.867,14	-424.462,42	-948.329,56
52	0	826000 Skyldige omkostninger	-184.901,00	-724.090,54	-908.991,54	-184.901,00
52	0	826110 Personaleforening	-15.912,10	6.371,23	-9.540,87	-15.912,10
52	0	827000 AFSÆTNINGER				
52	0	827120 Afsætninger diverse	0,00	-50.000,00	-50.000,00	0,00
52	0	827500 AFSÆTNINGER I ALT	0,00	-50.000,00	-50.000,00	0,00
52	0	829000 Feriepengeforpligtelse	-82.413,49	0,00	-82.413,49	-82.413,49
52	0	830000 ANDEN KORTFRISTET GÆLD				
52	0	830120 Skyldig pension	-23.532,24	3.642,22	-19.890,02	-23.532,24
52	0	830130 Skyldig ATP	-7.775,07	664,74	-7.110,33	-7.775,07
52	0	830140 Skyldig valgfri ordning ferietillæg	-470,12	-9.245,58	-9.715,70	-470,12
52	0	830220 Skyldige feriepenge timelønnede	-2.672,66	5.174,35	2.501,69	-2.672,66
52	0	830340 Momsafregning	-959,59	960,00	0,41	-959,59
52	0	830420 Anden kortfristet gæld	-2.058.353,44	5.416.415,44	3.358.062,00	-2.058.353,44
52	0	830500 ANDEN KORTFRISTET GÆLD I ALT	-2.093.763,12	5.417.611,17	3.323.848,05	-2.093.763,12
52	0	840000 KORTFRISTET GÆLD I ALT	-49.806.147,90	-3.934.580,93	-53.740.728,83	-49.806.147,90
52	0	850000 PASSIVER I ALT	-66.083.863,51	-2.248.692,24	-68.332.555,75	-66.083.863,51
52	0	860000 Totalafstemning - skal være 0,-	0,00	0,00	0,00	560.514,94

Punkt 2.2: Landsbyggefondsmidler

Opgørelse over trækingsret i Landsbyggefonden - bilag

Beslutning for Punkt 2.2: Landsbyggefondsmidler

Taget til efterretning.

OPGØRELSE OVER TRÆKNINGSRET I LANDSBYGGEFONDEN.												
Boligselskabet DANBO august 2022												
	2020	2021	2022 realiseret	2022 tilsagn	2022 ansøgning	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Samlede træk i Landsbyggefond												
Primo	1.608.267	2.912.208	4.698.931	4.420.600	3.854.600	4.035.800	3.885.525	5.373.125	6.868.925	8.372.925	9.885.225	11.405.825
Årets tilgang	1.303.941	1.786.723										
Årets afgang	0	0										
Tilskrevne renter												
Ultimosaldo	2.912.208	4.698.931										
Afgang:	Afslut.	LBF.nr.										
Afd. 18		RP.406		-166.000								
Afd. 19 - Tag og solceller	Jan. 2022			-400.000								
Afd. 36 - Fjernvarme	Feb. 2022		-278.380									
Afsat fremtidige renoveringer												
Afd. 13 - Fjernvarme						-410.000						
Afd. 21 - Fjernvarme						-123.750						
Afd. 22 - Fjernvarme						-287.000						
Afd. 26 - Fjernvarme						-61.875						
Afd. 27 - Fjernvarme						-461.250						
Afd. 28 - Fjernvarme						-173.150						
Afd. 34 - Fjernvarme						-112.750						
Ialt			-278.380	-566.000	0	2.406.025	3.885.525	5.373.125	6.868.925	8.372.925	9.885.225	11.405.825
Tilgang:												
Indbetalinger (0,55%)					1.471.425	1.479.500	1.487.600	1.495.800	1.504.000	1.512.300	1.520.600	1.529.000
Renter												
Udbetaling regulering pligtmæssig bidrag					-1.290.269							
I alt					1.471.425	1.479.500	1.487.600	1.495.800	1.504.000	1.512.300	1.520.600	1.529.000
Saldo ultimo			4.420.551	3.854.600	4.035.757	3.885.525	5.373.125	6.868.925	8.372.925	9.885.225	11.405.825	12.934.825

Punkt 3.1: Renoverings/byggeskadesager

Oversigt over byggesager - bilag

Beslutning for Punkt 3.1: Renoverings/byggeskadesager

Taget til efterretning.

Oversigt byggesager



Forening	Afd	LBF Sag	Projekt	Status	Termin	Anlægssum mio
Danbo	7 og 14		Nedrivning af varmecentral	Tekniker er på sagen, arbejder på materiale til udbud		2,50
Danbo	19		Solceller	Arbejder pågår. Afsluttet uge 9 2022. Der er udarbejdet byggeregnskab. Lån hjemtages (202208) - underskrift skal ske manuelt (ØV)		
Danbo	13 / 21 / 22 / 26 / 27 / 28 / 34 og 36		Fjernvarme	Der indgås aftale med SONFOR - der skal afklares økonomi / konsekvensberegning.		

Punkt 3.3: Afdelingsanliggender

1. Oversigt over lejeforhøjelser pr. 01.01.2023 (KAMA) - bilag
2. Rapport almenstyringsdialog - bilag
3. Effektivitetstal - bilag
4. Scorekort (MH) - bilag

Beslutning for Punkt 3.3: Afdelingsanliggender

1. Taget til efterretning.
2. Taget til efterretning.
3. Taget til efterretning.
4. Taget til efterretning.
Henlæggelsesniveauet skal hæves generelt, og ikke mindst i de "røde" afdelinger.

Lejeforhøjelse pr. 1.1.2023

Afdeling	boligareal	Årlig forhøjelse	Lejeforhøjelse i %	Sidste ordinær lejeforhøjelse								
				2022	2021	2020	2019	2018	2017	2016	2015	2014
1	12.559	183.060	2,30%	0,50%	0,00%	0,00%	1,50%	1,50%	1,60%	1,80%	1,80%	2,20%
7	4.188	66.048	2,00%	1,20%	2,00%	0,00%	0,50%	1,40%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
8	7.892	56.736	1,20%	0,00%	1,40%	0,00%	1,50%	1,50%	1,60%	1,60%	1,00%	2,40%
13	3.456	31.512	1,50%	0,00%	0,80%	0,00%	0,50%	2,10%	0,00%	0,00%	3,50%	3,70%
14	12.715	562.908	6,16%	1,60%	1,50%	0,00%	2,50%	2,50%	2,90%	3,00%	1,30%	1,90%
16	5.617	42.828	1,50%	1,30%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	5,00%	1,70%	1,70%	4,00%
17	2.096	46.308	2,50%	0,00%	2,00%	1,50%	4,30%	1,50%	0,00%	0,00%	3,00%	2,70%
18	5.502	111.480	2,90%	0,00%	1,80%	0,00%	2,50%	0,00%	0,00%	0,00%	3,80%	0,00%
19	630	0	0,00%	0,00%	1,60%	-2,80%	3,30%	0,00%	0,00%	2,70%	1,90%	4,30%
21	1.440	26.496	2,00%	0,00%	0,70%	0,00%	0,00%	2,30%	6,00%	4,50%	3,30%	5,10%
22	2.133	24.552	1,50%	0,00%	0,70%	-3,00%	3,90%	1,50%	0,90%	4,30%	1,80%	4,60%
23	1.827	17.016	1,30%	0,00%	1,80%	0,00%	2,30%	4,90%	2,20%	1,10%	0,40%	3,90%
24	720	16.272	2,44%	1,70%	0,00%	0,60%	1,60%	0,40%	0,00%	0,00%	1,60%	3,70%
25	715	7.440	1,49%	0,00%	1,70%	1,80%	0,00%	1,80%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
26	1.827	32.136	2,50%	0,00%	1,20%	0,00%	1,30%	1,60%	0,00%	1,70%	0,90%	2,60%
27	3.432	46.872	2,00%	0,00%	1,30%	0,00%	0,00%	1,00%	0,70%	2,80%	3,60%	3,10%
30	1.056	30.120	4,60%	1,30%	1,00%	0,00%	1,00%	0,00%	0,00%	5,80%	1,80%	0,00%
34	650	21.960	4,00%	0,00%	1,80%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	2,40%	4,00%	3,30%
36	930	12.096	1,30%	0,00%	0,00%	0,00%	1,90%	0,00%	0,00%	1,70%	4,50%	3,90%
37	892	11.664	1,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	2,20%	5,00%	5,90%	3,60%



Styringsrapport for almen boligorganisation med egne boligafdelinger

Organisationstype:	Boligorganisation
Organisationsnr:	0552
Navn:	Boligselskabet DANBO
Regnskabsperiode start:	01-01-2021
Regnskabsperiode slut:	31-12-2021

I. Boligorganisationen

Pkt. I omhandler boligorganisationens generelle forhold på tværs af de enkelte afdelinger.

1. Har boligorganisationen forslag til fremtidigt samarbejde, koordination eller drøftelse med kommunen? Hvis ja, hvilke?

2. Har boligorganisationen strategiske overvejelser om egne muligheder, udfordringer eller risici? Hvis ja, hvilke?

Spørgsmål 3-5 belyser, om boligorganisationen har haft indsatser, som modsvarer almenboliglovens målsætninger vedrørende hhv. nybyggeri og renovering, administration og drift samt ledelse og beboerdemokrati.

3. Har boligorganisationen inden for det forløbne år haft særlige indsatser vedrørende omkostninger, kvalitet og bæredygtighed ved renovering og nybyggeri? Hvis ja, hvilke?

4. Har boligorganisationen inden for det forløbne år haft særlige indsatser vedrørende effektivisering af administration og drift? Hvis ja, hvilke?

5. Har boligorganisationen inden for det forløbne år haft særlige indsatser vedrørende ledelse og beboerdemokrati? Hvis ja, hvilke?



II. De enkelte afdelinger

6. Er der ønske om etablering af nye afdelinger?

Ja, ombygning af tidligere administrationsbygning til ca. 8 familieboliger

Svar overført fra afdelingsskemaer, punkt A :

7. Hvilke afdelinger har særlige udfordringer, indsatser eller behov for aftaler, som ønskes drøftet?

Afd. nr.	Afd. navn
----------	-----------



III. Tidligere drøftede forhold

8. Hvad er status for tidligere drøftede forhold?

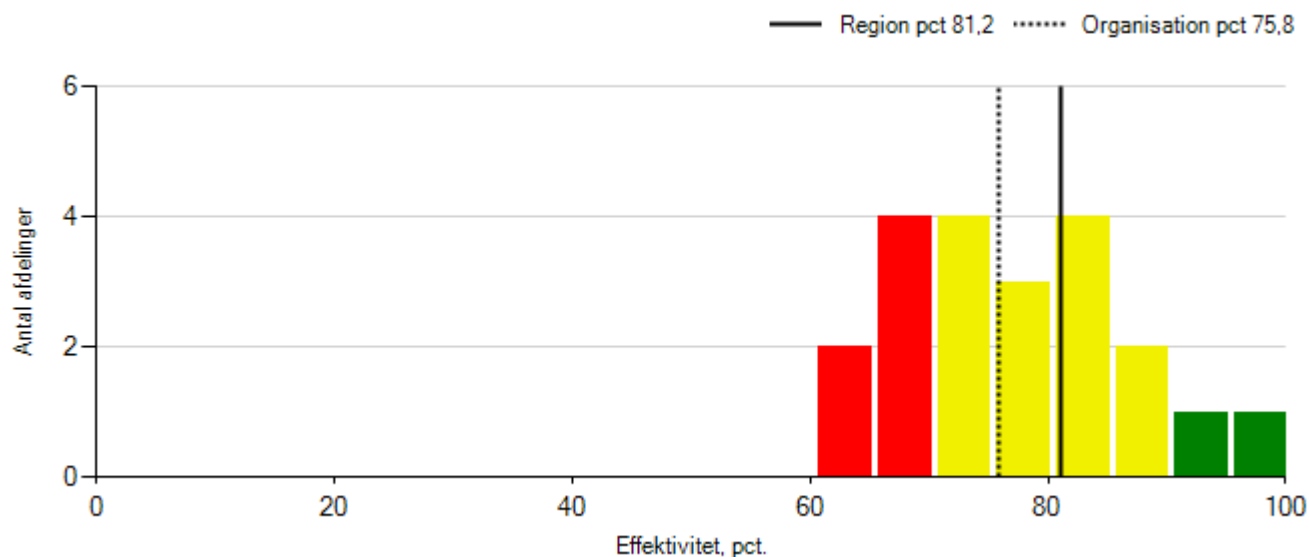
-



IV. Centrale facts om boligorganisationen

Effektivitetsfordeling

Opgørelsestidspunkt 08-08-2022



	Tallene indikerer, at afdelingen har stort effektiviseringspotentiale
	Tallene indikerer, at afdelingen har effektiviseringspotentiale
	Tallene indikerer, at afdelingens drift er blandt regionens mest effektive

Evt. kommentarer (Om redegørelse for effektivitetstal, se i øvrigt bilag 1).

.

Røde afdelinger i 3 år

Kommune	Afd. nr.	Afd. navn	2020	2021	2022
Sønderborg	007	7, Lærkevej	67,40	64,74	64,34
Sønderborg	019	19, Møllebakken	68,46	68,64	69,10
Sønderborg	025	25, Storegade	64,70	64,26	67,16



Kommune	Afd. nr.	Afd. navn	2020	2021	2022
Sønderborg	036	36, Elmbjergvej	61,63	60,27	69,64
Sønderborg	037	37, Ellestokken	58,91	57,80	65,89

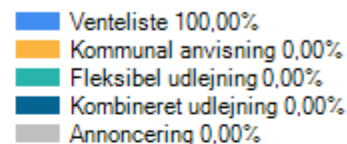
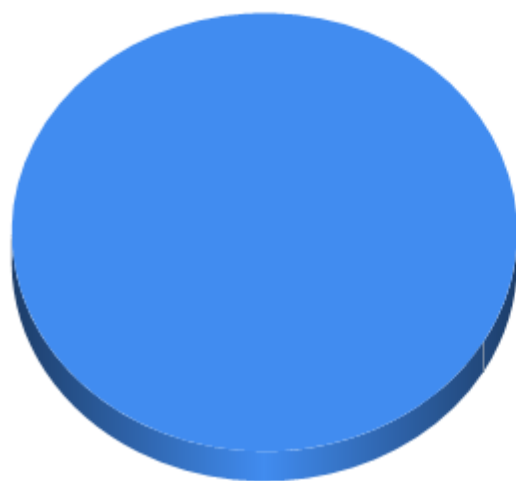
Evt. kommentarer



Anvendte udlejningsredskaber

Diagram over kommunevis fordeling af boligorganisationens familieboliger på udlejningsredskaber

Sønderborg Kommune



Evt. kommentarer

.

Regnskabsnøgletal

	Værdi	Benchmark	Sidste års værdi
Administrationsbidrag, kr. pr. lejemålsenhed	3.565,64	4.259,03	3.778,57
Byggesagshonorar, nybyggeri, andel af anskaffelsessum	i/t	i/t	i/t
Byggesagshonorar, støttet renovering, andel af anskaffelsessum	i/t	i/t	1,50
Dispositionsfond, kr. pr. lejemålsenhed	3.530,30	7.430,37	1.982,93
Arbejdskapital, kr. pr. lejemålsenhed	893,55	2.476,42	1.583,54

Evt. kommentarer

.



Sager ved beboerklagenævnet

	I år		Sidste år	
	Afgjorte sager	Helt/delvist tabte	Afgjorte sager	Helt/delvist tabte
I alt	0	0	0	0
Forbrugsregnskaber				
Fraflytning				
Husordenssager				
Andet				

Evt. kommentarer, herunder om boligorganisationens opfølgning på tabte sager

.



V. Centrale facts om afdelingerne

Afdelinger med kritiske nøgletal

Er der afdelinger med kritiske nøgletal på parametrene lejeledighed, fraflytning eller henlæggelser (jf. kommentarer i afdelingsskemaer)?

Kommune	Afd. nr.	Afd. navn	Kritiske nøgletal			
			Ledige boliger	Fra flytning	Henlæggelser vedligeholdelse	Røde afd. 3 år
Sønderborg	001	1, Løjtertoft/ Th. Brorsens Vej/Løkken	X		892,86	
Sønderborg	007	7, Lærkevej			3.583,31	X
Sønderborg	008	8, Rypevej	X		5.650,00	
Sønderborg	014	14, Tjørning	X		2.828,03	
Sønderborg	018	18, Syrenvej/Ribesvej/Spirea vej	X			
Sønderborg	019	19, Møllebakken		X	6.666,67	X
Sønderborg	021	21, Parkvej		X		
Sønderborg	022	22, Flintevænget	X			
Sønderborg	023	23 Søbyhave			6.600,00	
Sønderborg	024	24, Borgmester Blomgrens Plads		X		
Sønderborg	025	25, Storegade	X	X		X
Sønderborg	026	26 Storegade m.fl.			4.461,54	
Sønderborg	027	27 Flintevænget			5.977,78	
Sønderborg	028	28, Løjtertoft	X			
Sønderborg	030	30, Niels Steensens Vej		X		
Sønderborg	034	34, Klynstoft		X		
Sønderborg	036	36, Elmbjergvej				X
Sønderborg	037	37, Ellestokken				X

Familieboliger i alle afdelinger – anvisning og arbejdsmarkedstilknytning

Kommune	Afd. nr.	Afd. navn	Familie boliger	Anvendte anvisningsregler	Arbejdsmarkedstilknytning	
					Afdeling	Kommune
Sønderborg	001	1, Løjtertoft/ Th. Brorsens Vej/Løkken	336	29	50%	36%



					Arbejdsmarkedstilknytning	
Kommune	Afd. nr.	Afd. navn	Familie boliger	Anvendte anvisningsregler	Afdeling	Kommune
Sønderborg	007	7, Lærkevej	48	7	42%	36%
Sønderborg	008	8, Rypevej	100	19	50%	36%
Sønderborg	013	13, Midgårdsvej/Lunden	40	5	30%	36%
Sønderborg	014	14, Tjørning	157	17	43%	36%
Sønderborg	016	16, H.C. Ørstedes Vej	41	5	27%	36%
Sønderborg	017	17, Niels Steensens Vej	32	5	i/t	36%
Sønderborg	018	18, Syrenvej/Ribesvej/Spireavej	79	6	40%	36%
Sønderborg	019	19, Møllebakken	9	2	i/t	36%
Sønderborg	021	21, Parkvej	0		i/t	36%
Sønderborg	022	22, Flintevænget	28	1	21%	36%
Sønderborg	023	23 Søbyhave	25	2	62%	36%
Sønderborg	024	24, Borgmester Blomgrens Plads	0		i/t	36%
Sønderborg	025	25, Storegade	4		i/t	36%
Sønderborg	026	26 Storegade m.fl.	26	1	i/t	36%
Sønderborg	027	27 Flintevænget	45	4	38%	36%
Sønderborg	028	28, Løjertoft	17	4	i/t	36%
Sønderborg	030	30, Niels Steensens Vej	0		i/t	36%
Sønderborg	034	34, Klynstoft	0	2	i/t	36%
Sønderborg	036	36, Elmbjergvej	0		i/t	36%
Sønderborg	037	37, Ellestokken	0	2	i/t	36%

Venteliste
Kommunal anvisning
Fleksibel
Annoncering
Kombineret udlejning



IV. Bilag 1: Effektivitetstal

TABLE

Kommune	Afd. nr.	Afd. navn	Effektivitets markering	Afdelings effektivitet pct.	Effektivitetsgennemsnit for		
					Organi sation pct.	Kommune pct.	Region pct.
Sønderborg	007	7, Lærkevej		64	75,8	77,8	81,2
Sønderborg	028	28, Løjertoft		65	75,8	77,8	81,2
Sønderborg	037	37, Ellestokken		66	75,8	77,8	81,2
Sønderborg	025	25, Storegade		67	75,8	77,8	81,2
Sønderborg	019	19, Møllebakken		69	75,8	77,8	81,2
Sønderborg	036	36, Elmbjergvej		70	75,8	77,8	81,2
Sønderborg	017	17, Niels Steensens Vej		71	75,8	77,8	81,2
Sønderborg	023	23 Søbyhave		73	75,8	77,8	81,2
Sønderborg	026	26 Storegade m.fl.		73	75,8	77,8	81,2
Sønderborg	016	16, H.C. Ørstedes Vej		73	75,8	77,8	81,2
Sønderborg	022	22, Flintevænget		76	75,8	77,8	81,2
Sønderborg	008	8, Rypevej		79	75,8	77,8	81,2
Sønderborg	001	1, Løjertoft/ Th. Brorsens Vej/Lækken		79	75,8	77,8	81,2
Sønderborg	034	34, Klynstoft		80	75,8	77,8	81,2
Sønderborg	018	18, Syrenvej/Ribesvej/S pireavej		82	75,8	77,8	81,2
Sønderborg	024	24, Borgmester Blomgrens Plads		82	75,8	77,8	81,2
Sønderborg	014	14, Tjørning		83	75,8	77,8	81,2
Sønderborg	013	13, Midgårdsvej/Lunden		86	75,8	77,8	81,2
Sønderborg	030	30, Niels Steensens Vej		87	75,8	77,8	81,2
Sønderborg	027	27 Flintevænget		92	75,8	77,8	81,2
Sønderborg	021	21, Parkvej		95	75,8	76,7	80,6

Effektivitetstal senest opdateret 08-08-2022



NB: Der redegøres i boligorganisationens årsberetning nærmere for arbejdet med effektivisering på organisations- og afdelingsniveau, herunder effektivitetstal, øvrige analyser og 4-årige mål for hver afdelings driftsudgifter. Farvemarkeringen er ikke, som i styringsrapporten i øvrigt udtryk for en særlig redegørelsesforpligtelse.

Boligselskabet DANBO (benchmark: Land), afgrænsede driftsudgifter i kr. pr. m²

LBF nr.	Organisationsnavn	Stamdata		Socioøkonomiske faktorer		Faktiske driftsudgifter i kr. pr. m²								Modelberegnete udgifter i kr. pr. m²								Besparelsespotentiale i kr. pr. m²							
		Antal afdelinger	Antal m²	Beskæftigelsesfrekvens	I/E ikke-vestlige lande, 16-64 årige	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
0552000	Boligselskabet DANBO	21	81.984	0,49	0,12	437	455	496	460	354	399	453	480	432	438	449	454	462	470	478	496	6	17	47	5	-108	-71	-24	-16

Besparelsespotentiale for afdelinger (benchmark: Land) kr. pr. m²

LBF nr.	Afdelingsnavn	Stamdata	Socioøkonomiske faktorer		Faktiske driftsudgifter i kr. pr. m²										Besparelsespotentiale i kr. pr. m²									
					Antal m²	Beskæftigelsesfrekvens	I/E ikke-vestlige lande, 16-64 årige	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	
0552001	1, Løjtertoft/ Th. Brorsens Vej/Løkken	23.615	0,48	0,15	558	551	654	334	290	261	651	539	126	114	206	-120	-173	-209	173	43				
0552007	7, Lærkevej	4.176	-	-	-54	342	698	654	293	289	305	370	-486	391	735	686	317	305	313	360				
0552008	8, Rypevej	7.892	0,44	0,19	456	562	615	583	479	1.075	517	487	24	124	166	128	17	605	40	-9				
0552009	9, Løkken/Th. Brorsens Vej	-	-	-	518	-	-	-	-	-	-	-	87	-	-	-	-	-	-	-				
0552013	13, Midgårdsvej/Lunden	3.456	-	-	466	493	517	506	447	486	435	475	35	55	68	52	-16	16	-42	-21				
0552014	14, Tjørning	12.716	0,47	0,23	401	392	399	424	387	417	379	445	-31	-14	-19	0	-44	-22	-68	-20				
0552016	16, H.C. Ørstedes Vej	5.179	0,60	0,17	260	278	253	287	291	270	305	292	-172	12	-23	5	1	-29	-1	-32				
0552017	17, Niels Steensens Vej	2.096	-	-	293	319	355	348	328	413	381	400	-139	20	45	32	5	81	42	42				
0552018	18, Syrenvej/Ribesvej/Spireavej	5.449	0,53	0,13	614	664	577	1.382	522	521	520	1.110	182	226	129	928	60	50	42	614				
0552019	19, Møllebakken	618	-	-	323	332	297	418	327	348	310	278	-109	3	-43	73	-27	-14	-59	-109				
0552021	21, Parkvej	1.440	-	-	333	356	342	271	322	337	361	299	-98	17	-8	-85	-42	-35	-18	-98				
0552022	22, Flintevænget	2.134	-	-	302	308	319	367	329	282	291	319	-130	1	0	43	-3	-58	-56	-47				
0552023	23 Søbyhave	1.795	-	-	192	257	247	247	235	222	242	252	-240	59	38	32	12	-9	4	-5				
0552024	24, Borgmester Blomgrens Plads	720	-	-	303	292	286	273	311	315	293	347	-129	-17	-33	-52	-23	-26	-56	-20				
0552025	25, Storegade	712	-	-	309	355	474	453	470	366	329	358	-122	40	148	121	130	18	-27	-16				
0552026	26 Storegade m.fl.	1.800	-	-	223	204	219	222	242	229	230	235	-209	-25	-21	-24	-11	-33	-39	-52				
0552027	27 Flintevænget	3.429	-	-	212	212	213	191	218	206	216	222	-219	-6	-16	-44	-25	-45	-42	-55				
0552028	28, Løjtertoft	1.203	-	-	337	349	348	371	339	343	328	676	-94	5	-6	11	-29	-33	-56	274				
0552030	30, Niels Steensens Vej	1.056	-	-	319	261	288	354	308	268	331	396	-112	-64	-48	12	-42	-90	-35	12				
0552034	34, Klynstoft	650	-	-	347	305	358	333	344	283	296	364	-84	-48	-6	-37	-34	-103	-97	-48				
0552036	36, Elmbjergvej	930	-	-	331	333	337	298	293	288	301	318	-101	-3	-10	-55	-68	-81	-76	-77				
0552037	37, Ellestokken	918	-	-	402	366	422	472	393	366	363	366	-30	-42	4	48	-39	-74	-85	-101				

Scorekort afdelingernes aktuelle byggetekniske og økonomiske tilstand 2022
Boligselskabet DANBO

Afd. nr.	Type	Beliggende	Antal Lejemål	Antal m2	Opført år	Vægtet sammenvejning i % bygning	Vægtet sammenvejning i % henlæggelser	Vægtet sammenvejning i % afdelingen	Energi klasse
52-01	E/R	Th. Brorsens Vej og Løkken	163	12.559	1952	74,17	2,60	69,68	D
52-07	R	Lærkevej, Søvej og Svanestien	48	4.188	2014	90,00	1,09	91,09	A10
52-08	E	Rypevej	100	7.892	1960	62,92	1,38	63,46	F
52-13	R	Midgårdsvej m.fl.	40	3.506	1965	62,92	2,42	62,92	C
52-14	E	Tjørning	157	12.715	1967	76,25	0,57	76,82	C/D
52-16	R	H.C.ØrstedesVej, Niels BohrsVej	41	5.617	1971	58,75	1,87	58,75	D
52-17	R	Niels Steensens Vej 2-64	32	2.096	1981	63,33	0,96	64,29	C
52-18	R	Syrenvej, Ribesvej, Spireavej	79	5.502	1982	72,08	2,05	73,30	C
52-19	R	Møllebakken	9	630	1981	54,17	1,41	70,16	F
52-21	R	Parkvej	24	1.440	1984	66,25	1,91	68,16	D
52-22	R	Flintevænget 1-28	28	2.134	1985	72,08	1,41	73,49	C
52-23	R	Søbyhave	25	1.827	1990	64,17	0,61	64,78	C
52-24	R	Borgmester Blomgrens Plads	12	720	1988	66,25	5,59	71,84	C
52-25	E	Storegade 74	10	710	1988	60,00	9,81	69,81	C
52-26	R	Storegade og Ridepladsen	26	1.858	1990	74,17	5,63	79,80	C/D
52-27	R	Flintevænget 29-84	45	3.430	1997	67,08	3,85	70,93	E
52-28	E	Løjtertoft og Storegade	17	1.203	1991	62,50	2,48	64,98	C/D
52-30	R	Niels Steensens Vej 3-45	16	1.056	1993	60,00	4,95	64,95	E
52-34	R	Klynstoft	11	560	1997	70,42	7,01	77,43	C/D
52-36	R	Elmbjergvej	15	798	2000	75,00	5,05	82,13	C/D
52-37	R	Ellestokken	12	902	2006	76,25	2,12	78,37	C
52-38	R	Ellestokken (serviceareal)	1	103	2014	77,92	5,25	83,17	C

Tage	Facader	Vinduer	Badeværelser	Køkkener	Installationer	
8	8	6	6	7	5	Vinduesudskiftning på Th Brorsensvej 6 A-B, 10 A-B og 14 A-B i 2023 ifl. D&V
9	9	9	9	9	9	
7	5	5	8	4	8	Forventet tagrenovering på blok 2-6 og 32-36 i 2024 ifl. D&V
3	8	7	6	7	7	Ifl. D&V står taget til udskiftning i 2032 - de mangler henlæggelser
8	8	8	7	7	7	
2	7	7	6	7	7	Der arbejdes på en tagrenovering i 2028 ca.
5	7	5	8	8	7	Ifl. D&V står taget til udskiftning i 2030, vinduer skiftes løbende - de mangler henlæggelser.
7	7	7	7	6	8	
10	7	6	4	6	6	
7	7	7	7	5	6	
8	8	6	4	10	7	Konvertering fra gas til fjernvarme i 2023
7	7	5	6	6	7	
5	8	7	7	5	7	
4	7	6	6	6	7	Ifl. D&V står taget på Storgade 74 til udskiftning i 2024
8	8	7	7	7	7	Konvertering fra gas til fjernvarme i 2023
7	7	6	7	6	7	Konvertering fra gas til fjernvarme i 2023
4	6	7	7	8	7	Ifl. D&V står taget på Løjtertoft 3 til udskiftning 2024 - de mangler henlæggelser
6	7	6	5	7	5	Døre og rest vinduer bliver skiftet i 2024 ifl. D&V
8	8	6	6	6	7	
8	8	7	8	7	7	
8	8	7	7	7	8	
8	8	7	8	8	8	

Punkt 5.1: Udlejning

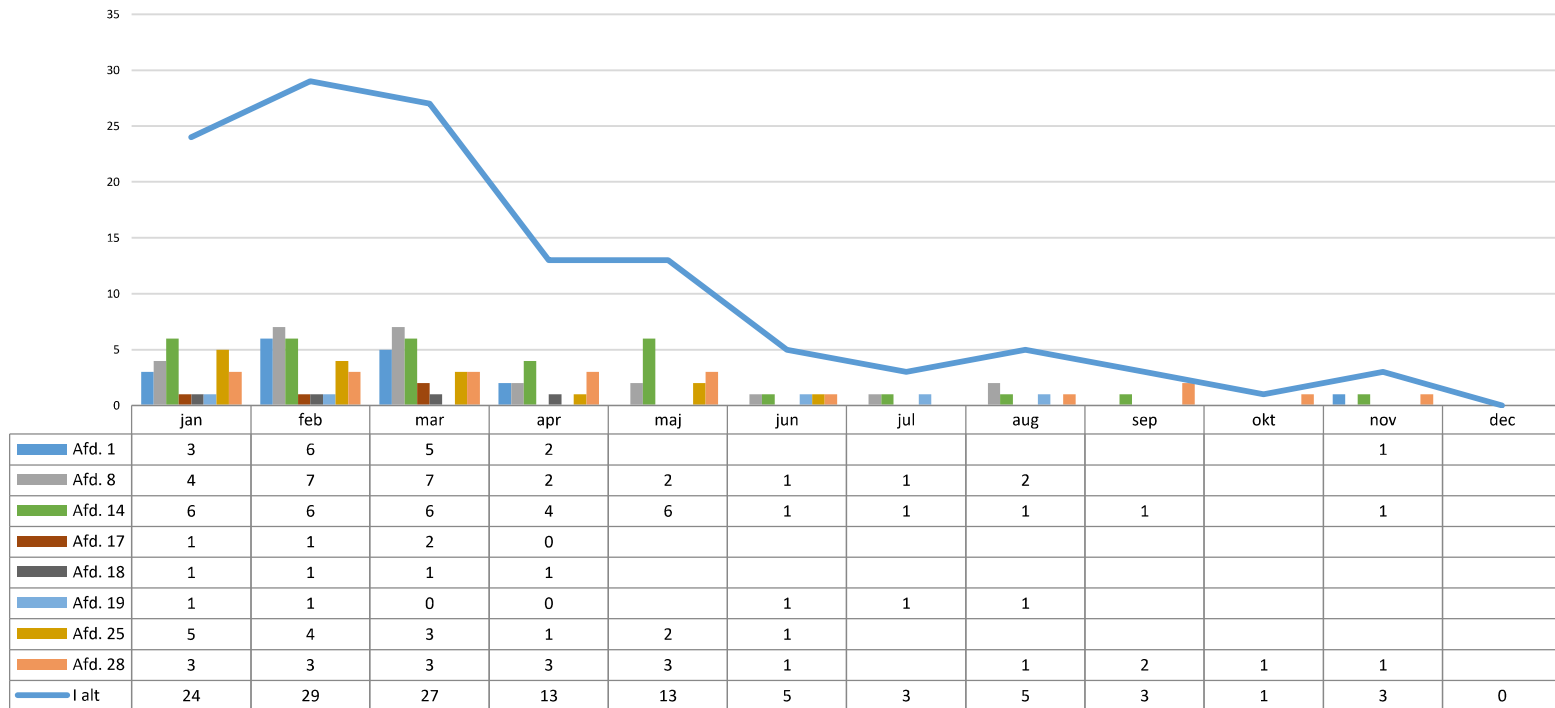
1. Ledige lejemål 2022 fordelt på afdelinger (UL) - bilag
2. Tomgang pr. 1. november 2022 (UL) - bilag
3. Fraflytninger/flyttestatistik og fraflytning/indflytning (UL) - bilag

Beslutning for Punkt 5.1: Udlejning

1. Taget til efterretning.
2. Taget til efterretning.
3. Taget til efterretning.

HUSK statestik til bestyrelsen hver måned (UL / SAHA)

Ledige lejemål 2022 fordelt på afdelinger
(afdeling 14: Tjørning 164-168, 0 ledige
Tjørning 122-126, 0 ledige)

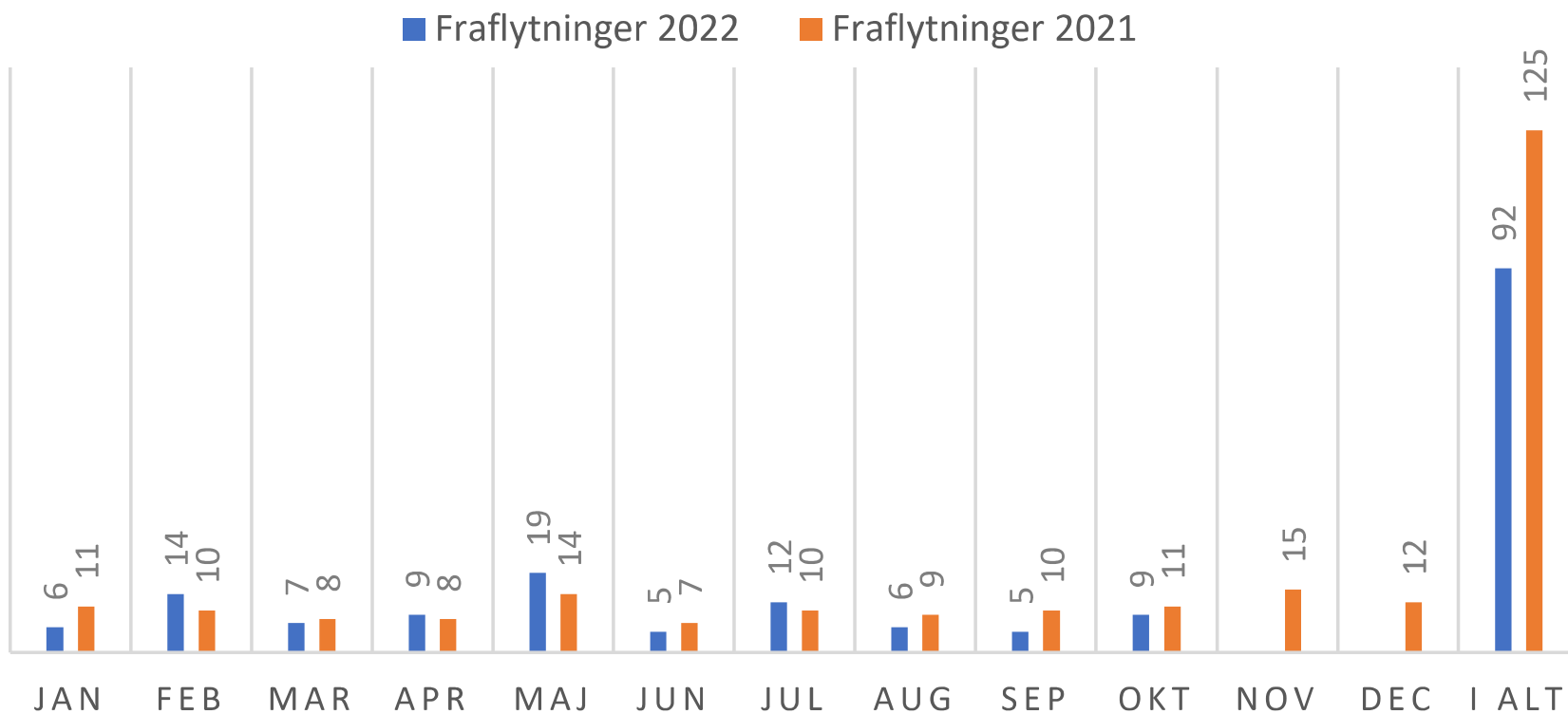


DANBO tomgang pr. 01.11.2022

Afd.	Lejemål	Type	M2	Boligaft. tab	Tomgang fra	Genudlejning
1	52-1-79-15	2	74	8.312,50	01.02.2022	15.04.2022
1	52-1-77-11	2	74	6.650,00	01.01.2022	01.03.2022
1	52-1-180-13	2	55	1.215,00	01.02.2022	15.02.2022
1	52-1-184-19	2	55	4.860,00	01.01.2022	01.03.2022
1	52-1-306-21	3	85	12.995,50	01.02.2022	15.05.2022
1	52-1-314-7	3	78	8.722,50	01.03.2022	15.05.2022
1	52-1-335-7	4	85	3.713,00	01.09.2022	01.10.2022
1	52-1-322-13	3	85	12.995,50	01.01.2022	15.04.2022
1	52-1-325-9	2	49	2.306,00	01.11.2022	
1	52-1-402-27	4	82	11.781,00	01.01.2022	01.04.2022
				73.551,00		
8	52-8-2-31	5	95	35.472,00	01.01.2022	01.09.2022
8	52-8-3-13	3	75	5.679,00	01.01.2022	15.02.2022
8	52-8-79-15	2	68	1.829,00	01.08.2022	15.08.2022
8	52-8-104-17	3	86	4.266,00	01.08.2022	01.09.2022
8	52-8-109-15	3	77	3.956,00	01.08.2022	15.08.2022
8	52-8-4-21	3	75	7.572,00	01.02.2022	01.04.2022
8	52-8-65-11	3	76	15.296,00	01.01.2022	01.05.2022
8	52-8-84-9	3	86	14.931,00	01.02.2022	15.05.2022
8	52-8-87-19	3	85	4.228,00	01.08.2022	01.09.2022
8	52-8-111-17	2	68	5.487,00	01.05.2022	15.06.2022
8	52-8-103-5	3	79	12.069,00	01.01.2022	01.04.2022
8	52-8-114-9	4	84	14.703,50	01.01.2022	15.04.2022
8	52-8-133-13	2	68	3.658,00	01.02.2022	01.03.2022
				129.146,50		
14	52-14-436-7	3	91,5	42.993,00	01.01.2022	01.10.2022
14	52-14-452-21	3	91,5	14.331,00	01.01.2022	01.04.2022
14	52-14-453-17	3	91,5	23.885,00	01.01.2022	01.06.2022
14	52-14-333-3	3	71,0	4.145,00	01.05.2022	01.06.2022
14	52-14-435-19	3	91,5	2.388,50	01.06.2022	15.06.2022
14	52-14-454-23	4	107,6	23.885,00	01.01.2022	01.06.2022
14	52-14-447-19	4	107,6	27.455,00	01.01.2022	01.06.2022
14	52-14-562-7	2	74,8	5.227,00	01.03.2022	01.04.2022
14	52-14-515-3	3	79,7	4.901,00	01.11.2022	
14	52-14-563-7	2	74,8	13.067,50	01.01.2022	15.03.2022
				162.278,00		
16	52-16-22-9	5	137	2.907,00	01.02.2022	15.02.2022
16	52-16-6-3	5	137	2.907,00	01.06.2022	15.06.2022
				5.814,00		

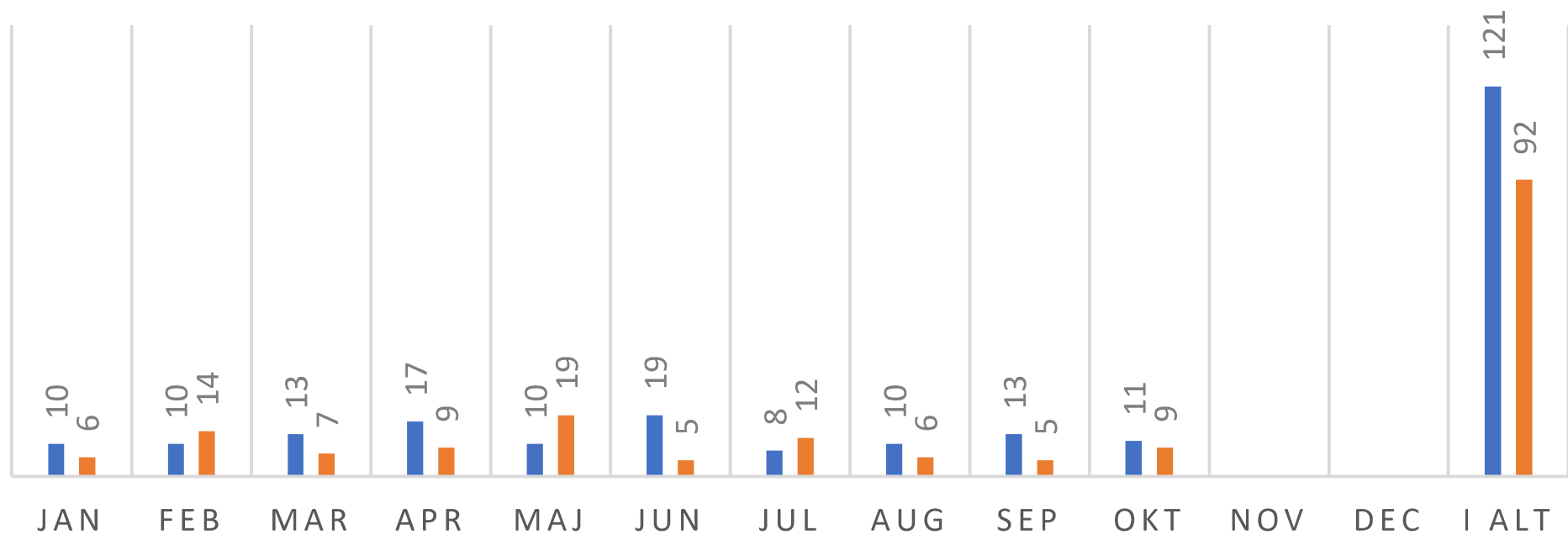
17	52-17-25-9	2	69,7	5.101,00	01.04.2022	01.05.2022
17	52-17-10-11	1	33,5	5.158,00	01.01.2022	01.03.2022
17	52-17-18-29	1	33,5	6.447,50	01.03.2022	15.05.2022
17	52-17-20-15	2	69,7	5.101,00	01.03.2022	01.04.2022
				21.807,50		
18	52-18-22-17	5	121,3	15.982,50	01.01.2022	15.03.2022
19	52-19-1-17	2	68	9.722,00	01.01.2022	01.03.2022
19	52-19-4-15	2	68	2.430,50	01.06.2022	15.06.2022
19	52-19-5-19	2	68	14.583,00	01.06.2021	01.09.2022
				26.735,50		
25	52-25-1-37	2	70	8.817,50	01.01.2022	15.03.2022
25	52-25-24-7	2	71,6	13.656,00	01.04.2022	01.07.2022
25	52-25-4-37	2	70	3.527,00	01.05.2022	01.06.2022
				26.000,50		
28	52-28-6-15	2	75	23.725,00	01.01.2022	01.06.2022
28	52-28-7-11	3	78	4.950,00	01.06.2022	01.07.2022
28	52-28-9-17	4	107	26.280,00	01.01.2022	01.06.2022
28	52-28-10-31	3	100	7.686,00	01.01.2022	15.02.2022
28	52-28-2-9	2	75	2.372,50	01.01.2022	15.01.2022
28	52-28-16-15	2	68,8	7.824,00	01.08.2022	01.10.2022
28	52-28-9-17	3	107	5.256,00	01.10.2022	
28	52-28-8-3	2	78	24.750,00	01.01.2022	01.06.2022
				102.843,50		
I alt				564.159,00		

FLYTTESTATISTIK - FRAFLYTNINGER



FLYTTESTATISTIK- FRAFLYTNING OG INDFLYTNING

■ Indflytninger 2022 ■ Fraflytninger 2022



Punkt 5.2: Orientering fra nedsatte udvalg

1. Bladudvalg
Medlem af redaktionsudvalget SALUSNYT - Kirsten Flage
Næste møde afholdes onsdag den 15. marts 2023

2. [BL- Informerer](#)

3. [LBF - Orienterer](#)

Beslutning for Punkt 5.2: Orientering fra nedsatte udvalg

1. Intet at referere.
2. Taget til efterretning.
3. Taget til efterretning.

Punkt 6.1: Mødeplan

DANBO organisationsbestyrelsesmøder kommende:

Onsdag den 14. december 2022

Hvis intet andet er nævnt afholdes mødet på adressen Th. Brorsensvej 18, Nordborg, kl. 15.15.

Efter mødet vil der være spisning på kontoret.

Orienterende repræsentantskabsmøde:

Onsdag den 25. januar 2023, kl. 18.00, Th. Brorsensvej 18, Nordborg. Starter med spisning.

Ordinært repræsentantskabsmøde:

Tirsdag den 30. maj 2023, kl. 19.00, Th. Brorsensvej 18, Nordborg.

Fælleskurser i SALUS

Fælleskursus Budget:

Afholdes hvert år

Dato for 2023 endnu ikke planlagt - Folkehjem, Aabenraa

Undervisere: LIJ og TARN

Vedligeholdelse og fraflytning

Afholdes hvert andet år, i ulige år

Næste gang i 2023, afholdes altid på Folkehjem, Aabenraa.

Undervisere: BSJL og AJ

Introduktion for nyvalgte:

Afholdes hvert andet år, i lige år

Næste gang i 2024

Undervisere: BSJL, TARN og JP

Beslutning for Punkt 6.1: Mødeplan

Punkt 6.1. taget til efterretning.

Punkt 7: Underskrift via Penneo

Nordborg, den 9. november 2022

Underskrift via Penneo